

Программа «Квартира на вторичном рынке»

Ипотечный кредит на приобретение жилья на вторичном рынке под залог приобретаемой недвижимости

1. Условия кредитования и погашения задолженности

1.1	Валюта кредита	Рубли РФ	
1.2	Срок кредита	36 - 300 месяцев	
1.3	Сумма кредита	500 000 Р - 25 000 000 Р	
1.4	Размер кредита ¹	От 20% до 80% от стоимости приобретаемой недвижимости	
1.5	Годовая процентная ставка	Сумма кредита до 5 000 000 Р	9,7% годовых
		Сумма кредита 5 000 000 Р и более	9,2% годовых
1.6	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки	
2. Дополнительные комиссии ²			
2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний	
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика	

¹ Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/ Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности.

² Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/ Созаемщиками сторонним организациям.